

Kupní smlouva

Obec Hošťálková

Sídlo: 756 22 Hošťálková 3

Zastoupena: Petrem Laštovicou, starostou

IČ: 00303798, DIČ: CZ00303798

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 1760477359/0800

Osoba oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických: Petr Laštovica

dále jen „**Kupující**“

a

ZÁLESÍ a.s.

se sídlem Luhačovice, Uherskobrodská 119, PSČ 763 26

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce 4382

zastoupena: Ing. Marek Vysloužil – člen představenstva, ing. Josef Hampl, předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 2510661/0100

IČ: 00135143

DIČ: CZ00135143

dále jen „**Prodávající**“

Kupující a Prodávající dále též společně označováni jako „smluvní strany“, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

Prodávající prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka 1 ks nákladního elektromobilu do kategorie N1/SS zn TPC typ CITY II dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. (dále též „zboží“).
2. Dodané vozidlo musí být nové. Nesmí se jednat o vůz bazarový.

II. Dodací podmínky

1. Místem plnění je obec Hošťálková
2. Prodávající se při předání předmětu smlouvy dle čl. I zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy.
3. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží **nejpozději do 1.7.2026**. Prodávající je oprávněn dodat zboží kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu oznámit kupujícímu termín dodání s výjimkou, že čas dodání zboží připadne na poslední den lhůty.
4. Prodávající předá zboží v místě sídla Kupujícího. Vozidlo bude vybaveno převozovými značkami pro přesun vozidel nebude-li ujednáno jinak. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu spolu se zbožím také doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.
5. Prodávající se zavazuje zboží dodat v dohodnutém času, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
6. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží pouze za předpokladu, že Prodávající neoznámí včas dodání zboží dle článku II. odst. 3 této smlouvy, nebo zboží trpí takovými vadami, pro které ho nelze užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý.
7. O předání zboží se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání zboží,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení kupujícího dle odst. 12, pokud kupující provede prohlídku zboží přímo při jeho předání.
8. Prodávající se zavazuje doložit platné homologace, prohlášení o shodě plnění vyhlášek a norem na zboží, nebo jeho části. Tyto doklady spolu s návody a záručními listy budou předány při předání zboží a budou součástí předávacího protokolu.
9. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží za účelem ověření, zda bylo dodáno zboží dle příslušných ustanovení této smlouvy, a to porovnáním skutečných vlastností zboží se specifikací požadavků na zboží uvedenou v této smlouvě.

10. Kupující se zavazuje provést prohlídku zboží nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému zboží. Pokud Kupující oznámí Prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud Kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí Prodávajícímu, že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že Kupující zboží převzal. Nelze-li dle názoru Kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí Prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že Kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí Kupující zpět Prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
11. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí zboží musí obsahovat popis vad díla a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
12. Prodávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VI. této smlouvy.
13. Po opětovném předání zboží se obdobně uplatní postup uvedený v odstavci 9 až 14.
14. Vlastnické právo a nebezpečí vzniku škody ke zboží dle této smlouvy přechází na kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání.
15. Pro případ, že by vůči Prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení, přechází vlastnické právo na Kupujícího dnem zahájení insolvenčního řízení vůči Prodávajícímu.

III.

Cena

Cena za elektromobil	1.959.000,00 Kč
DPH 21 %	411.390,00 Kč
Cena elektromobilu celkem vč. DPH	2.370.390,00 Kč

1. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a zahrnuje veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů (především kursových a inflačních) souvisejících se splněním předmětu veřejné zakázky.
2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, kompletace, instalace, uvedení do provozu, likvidace odpadu a obalů, předání a instruktáž příslušných zaměstnanců, tj. techniků kupujícího a obsluhujícího personálu, potřebné doklady k zařízení a jeho provozu, prohlášení o shodě, certifikáty a atesty,

3. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
4. Po dodání zboží bude vystaven řádný daňový doklad.

IV. Platební podmínky

1. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury do 15-ti kalendářních dnů po dodání elektromobilu.
2. Přílohou daňového dokladu bude vždy protokol o předání zboží potvrzený zástupcem Kupujícího spolu se seznamem dodávek, které jsou předmětem platby.
3. Daňové doklady musí splňovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - IČ,
 - den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - odvolávka na smlouvu,
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
 - soupis příloh
 - registrační číslo projektu
4. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Daňové doklady podléhají kontrole Kupujícího. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data prodávající vrácenou fakturu od Kupujícího převzal. V takovém případě je Prodávající povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána Kupujícímu. Do doby splatnosti opravené nebo nové faktury není Kupující v prodlení s placením ceny předmětu smlouvy a splatnost faktury se posouvá.
6. Pro případ, že Prodávající je, nebo se od data uzavření smlouvy do dne uskutečnění zdanitelného plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí Prodávající s tím, že mu Kupující uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Prodávající vymáhat od Kupujícího část z ceny plnění rovnající se výši odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Kupujícímu, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.
7. Prodávající rovněž souhlasí s tím, že v případě, že bude požadovat úhradu (zcela nebo zčásti) bezhotovostním převodem na jiný účet, než je účet, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (§109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění

pozdějších předpisů), uhradí mu Kupující cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude prodávající vymáhat od Kupujícího část z ceny plnění rovnající se výši odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Kupujícímu, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

V. Zvláštní ujednání

1. Prodávající tímto prohlašuje, že je jednáním
ve věcech smluvních pověřen Ing. Marek Vysloužil, ing. Jan Pospíšil
ve věcech technických Petr Janírek

VI. Záruční a servisní podmínky

1. Prodávající poskytuje záruku na dodané zboží:

Záruka za jakost vozidla : - 5 let nebo 100 000 km podle toho, co nastane dříve.

- záruka na prorezavění.

Záruka na baterii: - 6 let nebo 150 000 km podle toho, co nastane dříve s max.poklesem na 70% nominální kapacity

2. Záruční a pozáruční servis se řídí podmínkami uvedenými v záručních listech a servisních knihách.
3. Záruční doba běží od dne předání a převzetí zboží v souladu s článkem II. této smlouvy.
4. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo zboží při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
5. Prodávající se zavazuje vadu zboží odstranit neprodleně, nejpozději však do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení Kupujícího o vadách zboží. Po dobu opravy má kupující nárok na bezplatné zapůjčení náhradního vozidla.
6. Po dobu záruční doby provede prodávající bezplatně záruční opravy předmětu plnění včetně dodávek náhradních dílů. Odvoz porouchaného vozidla v období platné záruky do místa servisu a zpět zajišťuje prodávající na své náklady.
7. Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může Kupující požadovat dodání nového zboží. Týká-li se vada pouze součásti věci, může Kupující požadovat jen výměnu této součásti.
8. Oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
9. Pokud v době záruční lhůty dojde k poškození vozidla vinou kupujícího (např. dopravní nehoda), zabezpečí prodávající jeho neprodlenou opravu za úhradu. Dopravu poškozeného vozidla do nejbližšího autorizovaného servisu zabezpečuje prodávající rovněž za úhradu,

pokud se strany v konkrétním případě nedohodnou jinak. Cena opravy a dopravné musí být písemně odsouhlaseno kupujícím.

10. Pravidelné servisní prohlídky budou prováděny v nejbližším možném servisním středisku nebude-li ujednáno jinak.
11. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodbornou manipulací, násilím, živelnou pohromou či vyšší mocí, zejména pak v důsledku působení přírodních jevů a dále na závady vzniklé běžným opotřebením vozidla.
12. V rámci záruční lhůty je prodávající povinen poskytovat kupujícímu pravidelný servis za úplatu, podle výrobcem předepsaných servisních podmínek a to v souladu s odstavcem č. 10

VII.

Smluvní pokuty za prodlení

1. V případě zpoždění dodávky proti dodacím lhůtám této kupní smlouvy se Prodávající zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny nedodaného zboží resp. jeho nedodané části za každý započatý den prodlení.
2. Prodávající se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že Kupující nezaplatí řádně a včas fakturu za zboží, je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
5. Kupující si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Prodávajícího.
6. Sjednáním smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

VIII.

Součinnost

1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto

okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

IX. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

1. Jejich splněním.
2. Dohodou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.
3. Odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených zákonem (§ 2001 a násl. občanského zákoníku). Za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího bude považováno zejména prodlení s dodáním předmětu plnění po dobu delší než 15 dnů, pokud toto prodlení bude způsobeno důvody na straně Prodávajícího a pokud objem vadného/nedodaného plnění bude odpovídat alespoň 5% celkového objemu dodávky, který je touto smlouvou předpokládán.

Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje také takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

4. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

X. Vyhrazená změna závazku

1. Kupující si ve smyslu § 100 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH a dále případné změny za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy. Cenu lze zvýšit formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 zákona.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnost vzniklé z této smlouvy, jakož i smlouvu samotnou, nelze převést na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na novou právní úpravu ochrany osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabývá účinnosti dne 25. 5. 2018, je kupující oprávněn vyzvat prodávajícího k uzavření dodatku této smlouvy, na jehož základě dojde k úpravě příslušných ustanovení této smlouvy tak, aby byly zcela v souladu s výše uvedeným nařízením a příslušnou národní legislativou navazující na výše uvedené nařízení vztahující se k ochraně osobních údajů. Prodávající je povinen kupujícímu poskytnout veškerou součinnost potřebnou pro uzavření dodatku dle tohoto odstavce a to bezplatně.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje a svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že zboží odpovídá všem platným právním předpisům a normám.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Kupující obdrží jeden kompletní stejnopis smlouvy, Prodávající obdrží jeden kompletní stejnopis smlouvy.
7. Prodávající je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům.
8. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s předmětem smlouvy (smlouvy atd.) a to po dobu 5 let od předání a převzetí zboží kupujícím. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po dobu 5 let.
9. Pokud některé položky nejsou upraveny touto smlouvou, řídí se podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci, která byla podkladem pro zadávací řízení na veřejnou zakázku.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

11. Tato smlouva je jasným a svobodným projevem vůle smluvních stran a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu a s tímto souhlasí. Jako projev své souhlasné vůle připojují smluvní strany svůj podpis pod tuto smlouvu.

12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

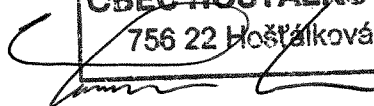
Příloha:

1. Technická specifikace

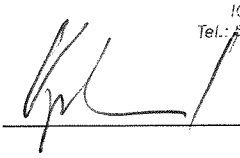
V Hošťálkové dne 14.1.2026

V Luhačovicích dne 5.1.2026

Kupující


CBEC HOŠTÁLKOVÁ
756 22 Hošťálková ①

Prodávající


 **ZÁLESÍ a.s.**
LUHAČOVICE
OBCHODNÍ ZÁVOD
Uherskohrodská 119, 763 26 Luhačovice
IČ: 00135143 DIČ: CZ00135143
Tel.: 577 116 723, e-mail: obchod@zalesi.cz

Ing. Marek Vysloužil
člen představenstva
Ing. Josef Hampl
předseda představenstva

